

Протокол № 1

заседания Единой комиссии по проведению торгов (конкурсов или аукционов) на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества Калининского сельского поселения Калининского района, в том числе по продаже муниципального имущества Калининского сельского поселения Калининского района, а также аукционов по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Калининского сельского поселения Калининского района

05 октября 2023г.

14.00 часов по московскому времени

ст.Калининская, ул.Советская, 40, кабинет главы

Заседание вел:

Председатель комиссии

М.С. Нагорный

Присутствовали:

Члены Комиссии:

Секретарь Комиссии

В.Н. Щербань

Н.П. Тюрина

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в электронном аукционе в электронной форме открытом по составу участников с подачей предложений о цене имущества в открытой форме по продаже жилого дома площадью 28,7 м², кадастровый номер 23:10:0403175:122, земельного участка площадью 1300 м², кадастровый номер 23:10:0403107:10, расположенных по адресу: РФ, Краснодарский край, Калининский район, ст. Калининская, ул. Крестьянская, 45, который должен состояться 06 сентября 2023 г.

2. Отбор участников аукциона, в электронной форме открытом по составу участников с подачей предложений о цене имущества в открытой форме.

3. Определение победителя электронного аукциона в электронной форме открытом по составу участников с подачей предложений о цене имущества в открытой форме по продаже жилого дома площадью 28,7 м², кадастровый номер 23:10:0403175:122, земельного участка площадью 1300 м², кадастровый номер 23:10:0403107:10, расположенных по адресу: РФ, Краснодарский край, Калининский район, ст. Калининская, ул. Крестьянская, 45.

Комиссия установила:

1. На участие в аукционе в электронной форме открытом по составу участников с подачей предложений о цене имущества в открытой форме по продаже жилого дома площадью 28,7 м², кадастровый номер 23:10:0403175:122, земельного участка площадью 1300 м², кадастровый номер 23:10:0403107:10, расположенных по адресу: РФ, Краснодарский край, Калининский район, ст. Калининская, ул. Крестьянская, 45, поступила 1 заявка:

Операции	Номер заявки	ИНН	Участник	Дата подачи заявки	Состояние заявки	Заблокировано Оператором
<u>Карточка заявки</u>	3106	233300366528	Щербань Валентина Ивановна	20.09.2023 15:37:38	Подана	109 934,50

Все документы по перечню, указанному в сообщении, представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству.

1.2. Отозванных заявок нет.

1.3. Отклоненных заявок нет.

1.4. Отказы в приеме документов отсутствуют.

1.5. В связи с тем, что в аукционе в электронной форме открытом по составу участников с подачей предложений о цене имущества в открытой форме по продаже жилого дома площадью 28,7 м², кадастровый номер 23:10:0403175:122, земельного участка площадью 1300 м², кадастровый номер 23:10:0403107:10, расположенных по адресу: РФ, Краснодарский край, Калининский район, ст. Калининская, ул. Крестьянская, 45 подана одна заявка и участвовал один участник аукцион признается не состоявшимся (Федеральный закон № 860-ФЗ от 27 августа 2012 года (в ред. от 21.03.2022) «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», статья 18 Федерального закона от 21 декабря 2001г №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»).

Комиссия решила:

2. В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» признать единственным участником электронного аукциона и победителем аукциона в электронной форме открытом по составу участников с заявленной начальной ценой за объект продажи (жилой дом площадью 28,7 м², кадастровый номер 23:10:0403175:122, земельного участка площадью 1300 м², кадастровый номер 23:10:0403107:10, расположенных по адресу: РФ, Краснодарский край, Калининский район, ст. Калининская, ул. Крестьянская, 45) следующего претендента:

№ п/п	Наименование единственного участника и победителя	Номер заявки участника
1	Щербань Валентина Ивановна ИНН 233300366528 Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 17 номер 893614 кем выдан ГУ МВД России по Краснодарскому краю дата выдачи 26.02.2018 код подразделения 230-035 Адрес проживания: Краснодарский край, Калининский район, ст. Калининская, пер. Степной, д.1 Почтовый адрес: 353780, Краснодарский край, Калининский район, ст. Калининская, пер. Степной, дом 1 Эл. почта: mirana_na_skile@mail.ru Конт. тел. 8-918-4169169	3106

2.1. Продажная цена имущества (жилой дом площадью 28,7 м², кадастровый номер 23:10:0403175:122, земельного участка площадью 1300 м², кадастровый номер 23:10:0403107:10, расположенных по адресу: РФ, Краснодарский край, Калининский район, ст. Калининская, ул. Крестьянская, 45): 1 099 345 рублей 00 копеек.

2.2. Настоящий протокол о подведении итогов аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества. Победитель обязуется заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты, подведения итогов аукциона.

Председатель комиссии

Секретарь Комиссии

Члены Комиссии:

М.С. Нагорный

Н.П. Тюрина

В.Н. Щербань