



**СОВЕТ КАЛИНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 19.11.2024

№ 21

станция Калининская

**О внесении изменений в решение Совета
Калининского сельского поселения Калининского района
от 15 ноября 2022 года № 132 "Об установлении
земельного налога в Калининском сельском поселении
Калининского района"**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ), федеральными законами от 12 июля 2024 г. № 176-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", от 8 августа 2024 г. № 259-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах", статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Калининского сельского поселения Калининского района, Совет Калининского сельского поселения Калининского района, решил:

1. Внести в решение Совета Калининского сельского поселения Калининского района от 15 ноября 2022 года № 132 "Об установлении земельного налога в Калининском сельском поселении Калининского района" следующие изменения:

1.1. Пункт 2 решения изложить в следующей редакции:

"2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процентов от кадастровой стоимости земельных участков в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 0,25 процента от кадастровой стоимости земельных участков в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3) 1,5 процента от кадастровой стоимости земельных участков в отношении:

- земельных участков в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и не используемых для сельскохозяйственного производства;

- земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей

- земельных участков приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества и ведения личного подсобного хозяйства, используемых в предпринимательской деятельности;

- в отношении прочих земельных участков."

2. Обеспечить опубликование настоящего решения в газете "Калининец", а также разместить на официальном сайте Калининского сельского поселения Калининского района в сети "Интернет".

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Калининского сельского поселения Калининского района по бюджету, экономике, налогам и распоряжению муниципальной собственностью (Миньковский).

4. Настоящее решение согласно ст. 16 НК РФ направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 10 по Краснодарскому краю.

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Калининского
сельского поселения
Калининского района



М.С. Нагорный

Заместитель председателя Совета
Калининского сельского поселения
Калининского района



Р.В. Миньковский