

## ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельные участки:

с кадастровым номером 23:10:0402000:772, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - Для сельскохозяйственного использования, общей площадью 1 045 043 кв.м, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Калининский, в границах плана земель СПК (колхоза) "Агрофирма "Нива".;

с кадастровым номером 23:10:0402000:871, категория земель - Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, общей площадью 12 401 005 кв.м, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Калининский, в границах плана земель СПК Агрофирма "Нива".

«22» сентября 2026 года

Калининский район Краснодарский край

Место проведения собрания: Краснодарский край, Калининский район, ст. Калининская, ул Коваля 48 (Дом культуры)

Время начала собрания: 14 часов 00 минут.

Общее собрание проводится по инициативе администрации Калининского сельского поселения Калининского района Краснодарского края на основании обращения ПАО «Россети» и сообщения опубликованного в информационной газете «Калининец» Калининского района Краснодарского края за № 31 (2852) от 14.08.2026, а также путем размещения в информационно – телекоммуникационной сети Интернет на сайте <https://адм-калина.рф/news/2026-08-12-5364> и на информационных щитах, расположенных на территории Калининского сельского поселения Калининского района по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности в соответствии с требованиями ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.02 г №101-ФЗ.

### Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности.
2. Избрание лица (представителя), уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключать соглашение об осуществлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 500 кВ Тамань-Тихорецк», в том числе получение и распоряжение денежными средствами по соглашению об осуществлении публичного сервитута и совершать иные юридические и фактические действия.

### На общем собрании присутствуют:

1. Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления Ревякин Евгений Викторович, должность: начальник отдела по вопросам ЖКХ, строительства и благоустройства управления градостроительства и благоустройства муниципального образования Калининского района и доложил о количестве участников, прибывших для участия в собрании.

Для участия в собрании прибыло участников долевой собственности:

| № | Кадастровый номер участка | Число присутствующих участников долевой собственности | Общее число участников долевой собственности | % участия | Правомочность принятия решения |
|---|---------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|--------------------------------|
| 1 | 23:10:0402000:772         | 0                                                     | 11                                           | 0         | Не правомочно                  |
| 2 | 23:10:0402000:871         | 0                                                     | 10                                           | 0         | Не правомочно                  |

Список лично присутствующих на собрании участников долевой собственности по земельному участку с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельную долю, указаны в Приложении (явочном листе) №1, к настоящему протоколу.

Кворум общего собрания участников долевой собственности определен в соответствии с пунктом 5 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», исходя из необходимости присутствия на общем собрании участников долевой собственности лиц, составляющих не менее чем 50 процентов от общего числа участников долевой собственности.

В связи с отсутствием кворума, общее собрание собственников земельных участков с кадастровыми номерами 23:10:0402000:772, 23:10:0402000:871 не правомочно принимать решения по опубликованной повестке дня общего собрания участников.

#### **Повестка дня исчерпана. Собрание закрыто.**

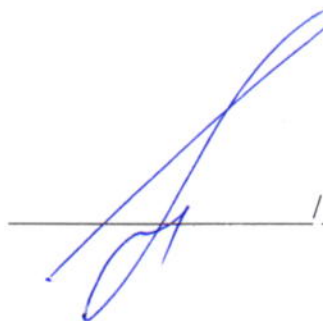
В соответствии с п. п. 11 и 12 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»: настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, один из которых хранится в ПАО «Россети». Второй экземпляр протокола общего собрания хранится в органе местного самоуправления по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности. К настоящему протоколу прилагаются регистрационные листы присутствующих на нем участников долевой собственности на земельный участок с указанием реквизитов документов, удостоверяющих личность и документов, удостоверяющих их права на земельный участок.

#### **Приложения:**

1. Приложение № 1. Регистрационный лист присутствующих на общем собрании собственников земельных долей – участников общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:10:0402000:772.

2. Приложение № 2. Регистрационный лист присутствующих на общем собрании собственников земельных долей – участников общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:10:0402000:871.

Уполномоченное должностное  
лицо Калининского сельского поселения  
Калининского района  
Краснодарского края



Редкин ЕВ