ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников земельных долей - участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 23:10:0402000:82, категория земель-Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для сельскохозяйственного использования, общей площадью 15 229 490 кв.м, расположенный по адресу: Краснодарский край, Калининский р-н, в границах плана земель СПК (колхоза) "Агрофирма Нива"

«10» ноября 2026 года
Калининский район Краснодарский край
Место проведения собрания: Краснодарский край, Калининский район, ст. Калининская, ул Коваля 48 (Дом культуры)
Время начала собрания: 09 часов 30 минут.

Общее собрание проводится по инициативе администрации Калининского сельского поселения Калининского района Краснодарского края на основании обращения ПАО «Россети» и сообщения опубликованного в информационной газете «Кубань сегодня» за № 58 (5309) от 01 октября 2026, а также путем размещения в информационно – телекоммуникационной сети Интернет на сайте https://адм-калина.рф/news/2026-10-01 и на информационных щитах, расположенных на территории Калининского сельского поселения Калининского района по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности в соответствии с требованиями ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.02 г №101-ФЗ.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности.
2. Избрание лица (представителя), уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключать соглашение об осуществлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 500 кВ Тамань-Тихорецк», в том числе получение и распоряжение денежными средствами по соглашению об осуществлении публичного сервитута и совершать иные юридические и фактические действия.

На общем собрании присутствуют:

1. Уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления Ревякин Евгений Викторович, должность: начальник отдела по вопросам ЖКХ, строительства и благоустройства управления градостроительства и благоустройства муниципального образования Калининского района и доложил о количестве участников, прибывших для участия в собрании.

Для участия в собрании прибыло участников долевой собственности:

№	Кадастровый номер участка	Число присутствующих участников долевой собственности	Общее число участников долевой собственности	% участия	Правомочность принятия решения
1	23:10:0402000:82	15	311	4,8	Не правомочно

Список лично присутствующих на собрании участников долевой собственности по земельному участку с указанием реквизитов документов, удостоверяющих их права на земельную долю, указаны в Приложении (явочном листе) №1, к настоящему протоколу.

Кворум общего собрания участников долевой собственности определен в соответствии с пунктом 5 ст. 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», исходя из необходимости присутствия на общем собрании участников долевой собственности лиц, составляющих не менее чем 50 процентов от общего числа участников долевой собственности/50 процентов долей от общей собственности на земельный участок.

В связи с отсутствием кворума, общее собрание собственников земельного участка с кадастровым номером 23:10:0402000:82, не правомочно принимать решения по опубликованной повестке дня общего собрания участников.

Повестка дня исчерпана. Собрание закрыто.

В соответствии с п. п. 11 и 12 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»: настоящий протокол оформлен в двух экземплярах, один из которых хранится в ПАО «Россети». Второй экземпляр протокола общего собрания хранится в органе местного самоуправления по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности. К настоящему протоколу прилагаются регистрационные листы присутствующих на нем участников долевой собственности на земельный участок с указанием реквизитов документов, удостоверяющих личность и документов, удостоверяющих их права на земельный участок.

Приложения:

1. Приложение № 1. Регистрационный лист присутствующих на общем собрании собственников земельных долей – участников общей долевой собственности земельного участка с кадастровым номером 23:10:0402000:82.

Уполномоченное должностное
лицо Калининского сельского поселения
Калининского района
Краснодарского края

